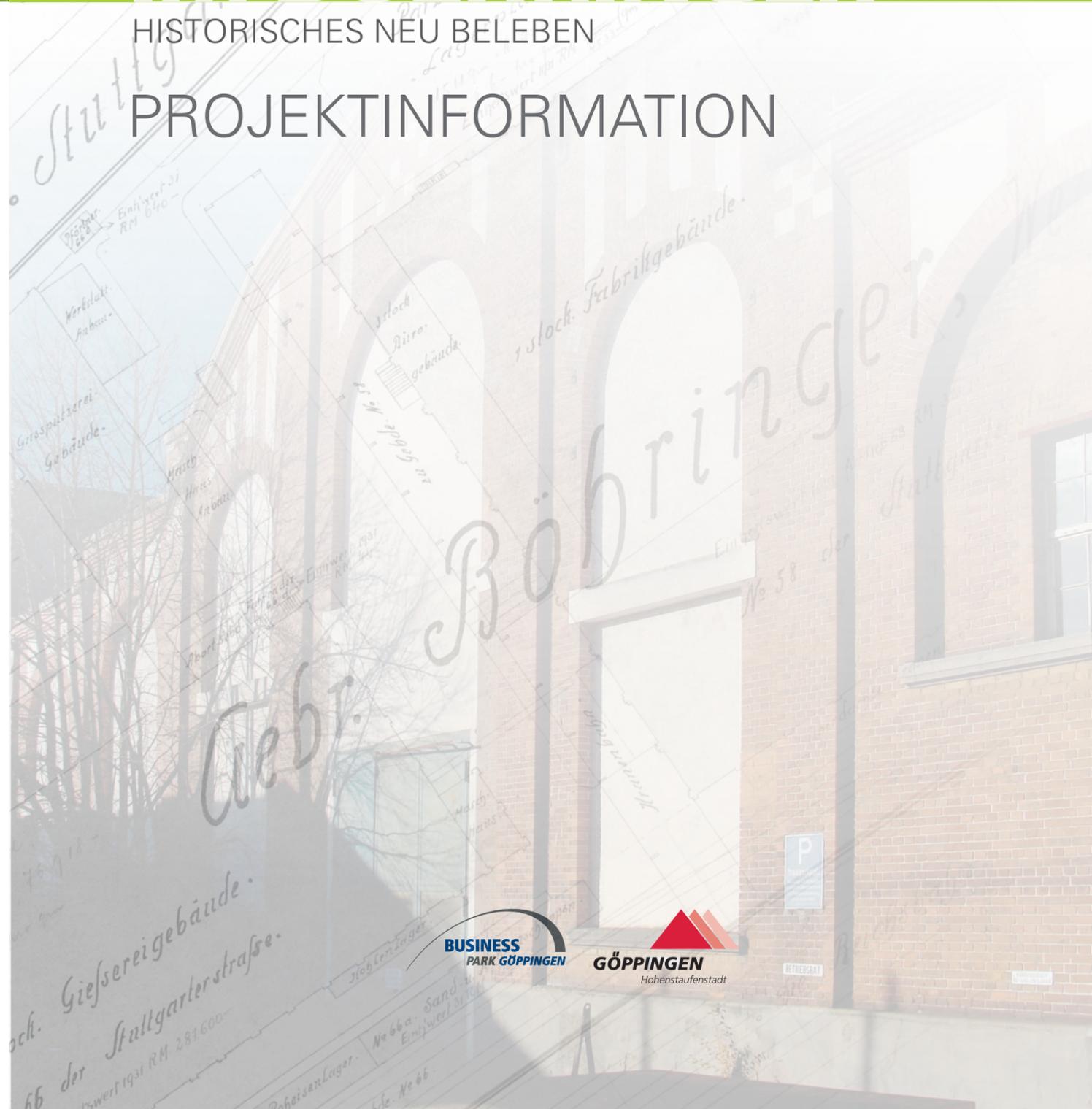




IM BOEHRINGER

HISTORISCHES NEU BELEBEN

PROJEKTINFORMATION



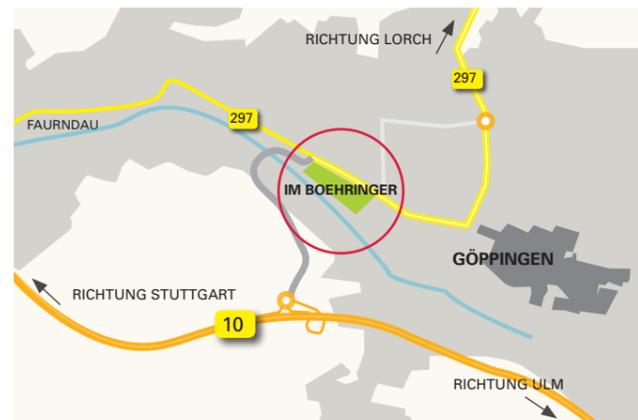
WIRTSCHAFTSSTANDORT GÖPPINGEN

Die Stadt Göppingen gehört als Mittelzentrum zur wirtschaftsstarke Region Stuttgart und hat sich zu einem zukunftsorientierten Wirtschaftsstandort entwickelt. Reizvoll gelegen am Rande der Schwäbischen Alb, zwischen Stuttgart und Ulm ist sie mit 57.000 Einwohnern die größte Stadt im Landkreis Göppingen. Als attraktive Einkaufsstadt mit hoher Aufenthaltsqualität ist Göppingen Industriestadt im Grünen, Hochschulstandort und traditioneller und innovativer Wirtschaftsraum zugleich. Die Hochschule Esslingen am Standort Göppingen bietet verschiedene Studiengänge im Bereich Mechatronik und Elektrotechnik sowie Wirtschaftsingenieurwesen an. Das Know-how der Hochschule sowie zahlreicher Firmen aus diesem Bereich wird im Kompetenznetzwerk Mechatronik Göppingen e.V. gebündelt.

AKTIVITÄTEN DER WIRTSCHAFTSFÖRDERUNG

Die Wirtschaftsförderung der Stadt Göppingen ist Dienstleister für Interessenten, ansässige Unternehmen und Entwickler, vermarktet aktiv die städtischen Gewerbeflächen und fungiert als Mittler und Kontaktperson.

SO FINDEN SIE DAS BOEHRINGER AREAL



IM BOEHRINGER
Stuttgarter Straße 50 - 68
73033 Göppingen

Das 4,8ha große, in mehrere Werke unterteilte Boehringer Areal, ist ein wichtiger Baustein der Stadtentwicklung und der westliche Zugang zur Stadt Göppingen. Es liegt an einem urbanen Standort und ist verkehrlich durch die B10 und den ÖPNV gut angebunden.



Business-Park Göppingen GmbH
Martin Maier
Manfred-Wörner-Str. 115
73037 Göppingen
memaier@goeppingen.de
Tel: +49 (0)7161 650 2550



Wirtschaftsförderung der Stadt Göppingen
Christine Kumpf
Manfred-Wörner-Str. 115
73037 Göppingen
ckumpf@goeppingen.de
Tel: +49 (0)7161 650 9310



IM BOEHRINGER RÄUME VOLLER MÖGLICHKEITEN

Das verkehrsgünstig an der westlichen Stadteinfahrt gelegene traditionsreiche Gewerbeareal bietet flexible Nutzungsmöglichkeiten in zahlreichen Hallen und Bürogebäuden. Ziel ist die Schaffung eines lebendigen Gewerbeviertels mit historischem Flair für Dienstleistungs- und Produktionsbetriebe (Light Industrial).

Das Boehringer Areal ist ein wichtiger Baustein für die Stadtentwicklung in Göppingen. Erste städtebauliche Ideen zur Entwicklung des Boehringer Areals gibt es bereits. Die Blue Estate GmbH hat derzeit unterschiedliche Nutzungsmöglichkeiten mit dem Eigentümer, der Businesspark Göppingen GmbH, für das Areal erarbeitet.

IM BOEHRINGER



BÜROS MIT
LOFTCHARAKTER

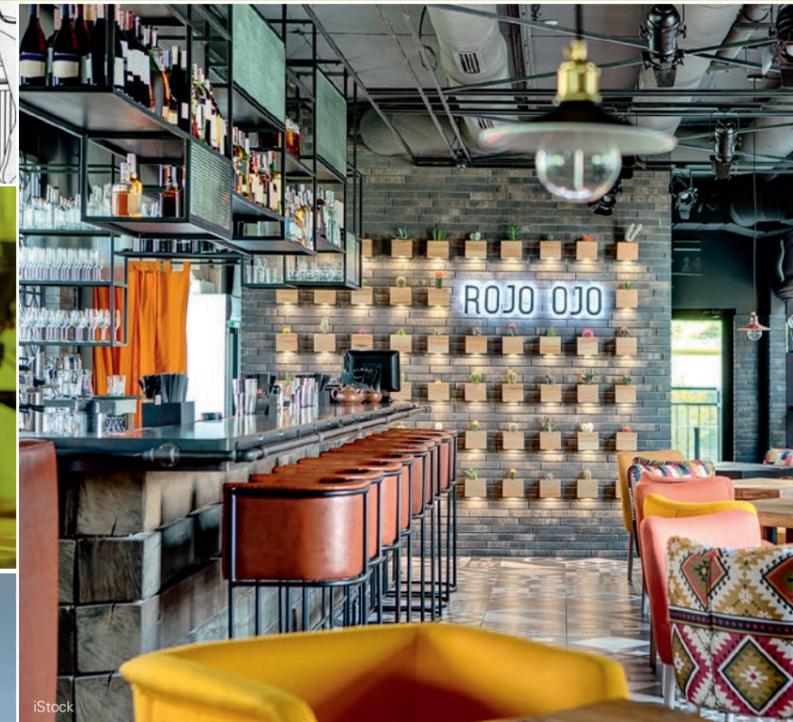
GASTRONOMIE

VIELFÄLTIGE NUTZUNGSMÖGLICHKEITEN

- Büros mit Loftcharakter
- Produktionsflächen
- Kreativwirtschaft
- Studios, Film und Medien
- Manufakturen und Ateliers
- Gastronomie



MANUFAKTUR



© Blue Estate GmbH



© Blue Estate GmbH

DAS AREAL IM ÜBERBLICK

- ca. 48.000 m² Grundstücksfläche
- ca. 39.000 m² Mietfläche
- 6 Gebäude mit zahlreichen Hallen und Büroflächen
- Neubaupotenzial für Büro und Produktion